



BB

BRUNO BARATA | ARQUITECTURA + URBANISMO

914 254 277 • brunobarata.arq@gmail.com

Rua Tenente Sangreman Henriques, 1 - 1º H - 2500 - 253 CALDAS DA RAINHA

Especialidade

ARQUITECTURA

Autor

Colaboração

Raquel Abreu

Notas/ Revisões

 LIMITE DO TERRENO (2.575,00 m2)

 POLIGONO DE IMPLANTAÇÃO MÁX. (PIP)

 LIMITE DE DESTAQUE PROPOSTO

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO PRÉDIO	2.575,00 m2
ÁREA TERRENO (APÓS DESTAQUE)	1.287,53 m2
ÁREA IMPLANTAÇÃO	143,24 m2
ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO	230,15 m2

Circulação pedonal
(Pavimento cerâmico / Calçada pedra)

Circulação veículos / Estacionamento
(Pavé betão / calçada pedra)

Espaço verde

Piscina

Dono de obra

VOLATILITY AT PORTUGAL UNIPessoal LDA

RUA DO COMERCIO Nº D

2540-076 BOMBARRAL

Obra e local

MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS

RUA PRINCIPAL - VENDA

SALIR DE MATOS - CALDAS DA RAINHA

Contém

IMPLANTAÇÃO

SONRE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Escala

1 | 200

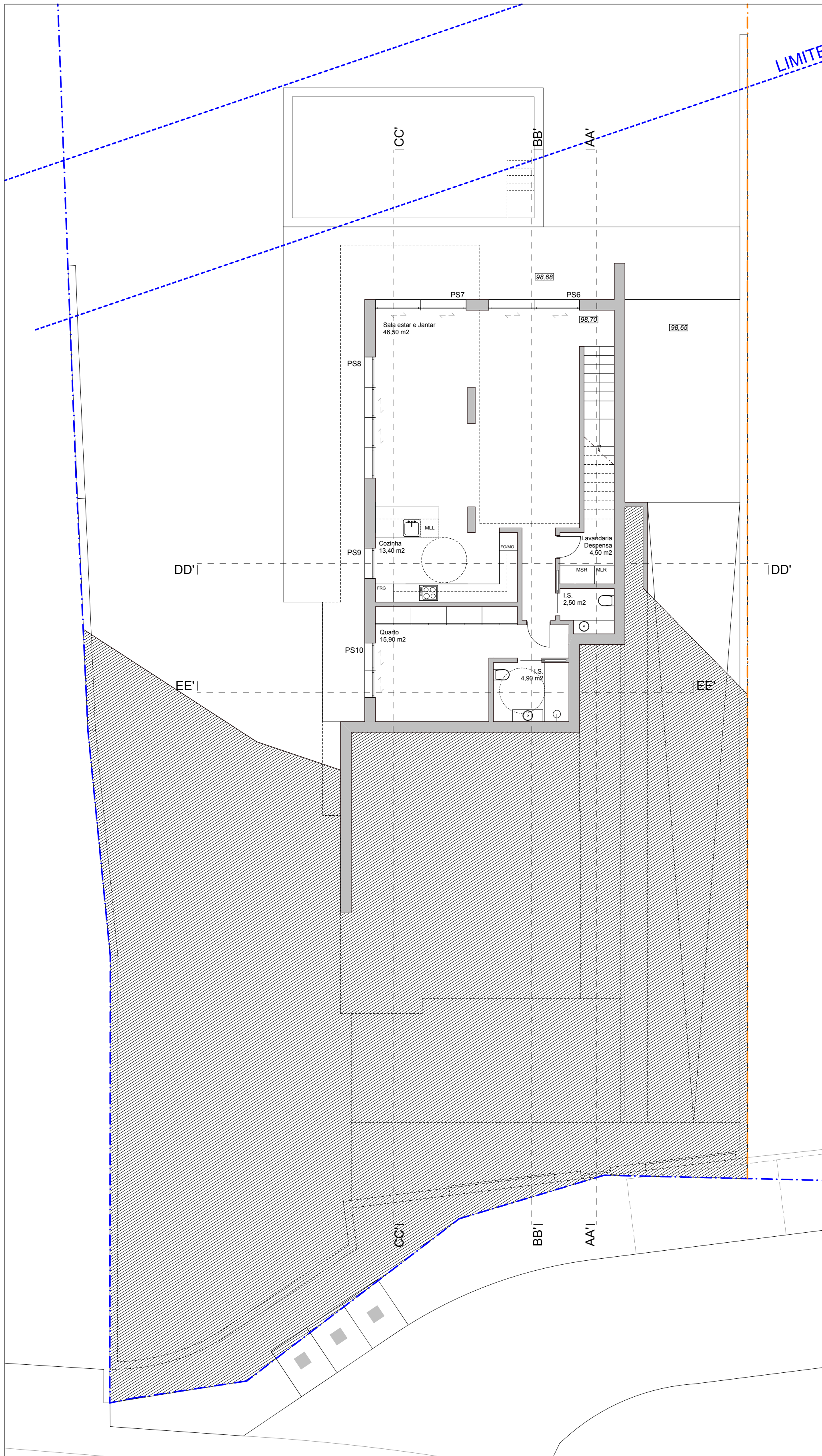
Data

Julho | 2026

Ref. Projecto

06 | 25

02



914 254 277 * brunobarata.arq@gmail.com

Especialidade **ARQUITECTURA**

Colaboração	Raquel Abreu
-------------	--------------

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO PRÉDIO	2.575,00 m2
ÁREA TERRENO (APÓS DESTAQUE)	1.287,53 m2
ÁREA IMPLANTAÇÃO	194,23 m2
ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO	277,44 m2
ÁREA PISO INFERIOR	118,73 m2

Dono de obra

VOLATILITY AT PORTUGAL UNIPessoal LDA

RUA DO COMERCIO N6 D
2540-076 BOMBARRAL

Obra e local

MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS

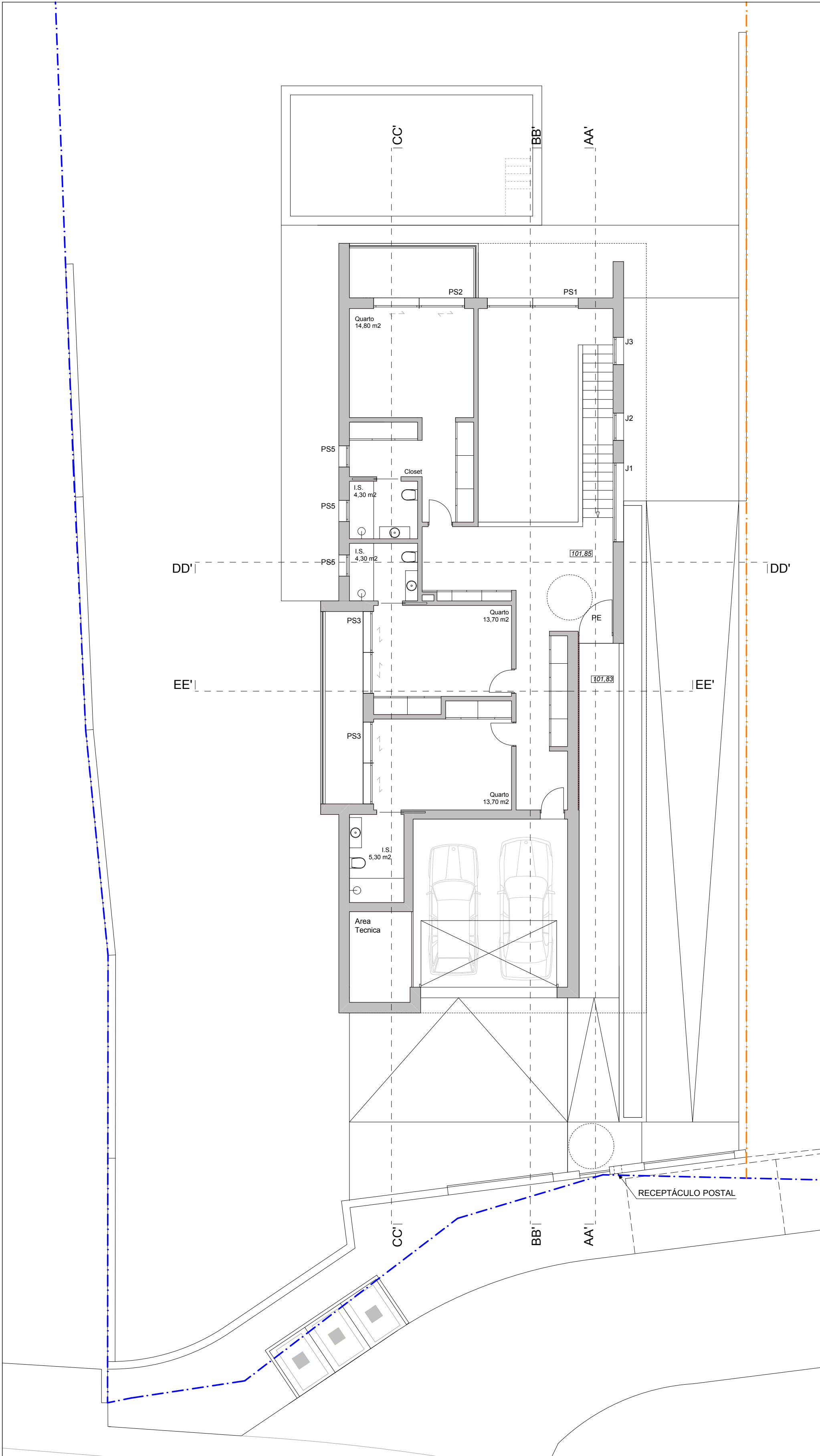
RUA PRINCIPAL - VENDA

SALIR DE MATOS - CALDAS DA RAINHA

PLANTA PISO INFERIOR

Escala	1	100	03
Data	Julho	2026	
Ref. Projecto	06	25	

03



BB

BRUNO BARATA | ARQUITECTURA + URBANISMO

914 254 277 * brunobarata.arq@gmail.com

Rua Tenente Sangreman Henriques, 1 - 1º H - 2500 - 253 CALDAS DA RAINHA

Especialidade

ARQUITECTURA

Autor

Colaboração

Raquel Abreu

Notas/ Revisões

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO PRÉDIO	2.575,00 m2
ÁREA TERRENO (APÓS DESTAQUE)	1.287,53 m2
ÁREA IMPLANTAÇÃO	143,24 m2
ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO	277,44 m2
ÁREA PISO SUPERIOR	158,71 m2

Dono de obra

VOLATILITY AT PORTUGAL UNIPessoal LDA
RUA DO COMERCIO N6 D
2540-076 BOMBARRAL

Obra e local

MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS
RUA PRINCIPAL - VENDA
SALIR DE MATOS - CALDAS DA RAINHA

Contém

PLANTA PISO SUPERIOR

Escala	1	100
Data	Julho	2026
Ref. Projecto	06	25

05